



Nørremarksvej 18A, 6270 Tønder

Tlf.: 74 72 32 19

Mail: tonder@salus-bolig.dk

www.salus.dk

Referat fra ordinært afdelingsmøde i afdeling 19

Viben 93-209

Afholdt: Onsdag den 7. september 2023, kl. 17.30

Mødested: Store fælleslokale, Nørremarksvej 24 A

I mødet deltog **12 beboere** fra **10 husstande**.

Desuden deltog:

Henrik Møller Hjarsen, afdelingsinspektør (HEMH)

Knud Esmann, medlem af organisationsbestyrelsen (KE)

Endelig dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Afdelingsbestyrelsens beretning.
3. Forelæggelse af regnskab for 2022.
4. Gennemgang og godkendelse af budget for 2024 med redegørelse for påtænkte vedligeholdelsesarbejder.
5. Indkomne forslag:
 - a) Sammenlægning af afd. 19, 22 og 24 med virkning fra 1. januar 2024 – der stemmes om sammenlægning med hver enkelt afdeling – den/de andre afdelinger skal ligeledes stemme ja, for at en sammenlægning kan blive aktuelt.
6. Valg af afdelingsbestyrelsesformand.
7. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter.
8. Valg af 2 repræsentantskabsmedlemmer og suppleanter.
9. Eventuelt.



- Ad. 1 KE blev valgt.
- Ad. 2 Ingen beretning da der ikke var nogen afdelingsbestyrelse.
- Ad. 3 Afdelingsinspektør HEMH orienterede om årsregnskabet for 2022. Årsregnskabet blev taget til efterretning.
- Ad. 4 HEMH gennemgik budgettet samt afdelingens driftsplan for 2024. Budgettet blev godkendt med en huslejestigning på 3,73% med virkning fra 1. januar 2024. Budgettet blev vedtaget med 18 stemmer for og 2 stemmer i mod.
- Ad. 5 a) Knud Esmann fremlagde forslaget og forklarede. Afdelingen stemte om sammenlægning med afdeling 24, dette blev enstemmigt vedtaget. Der blev ikke stemt om afdeling 22, da de ved deres møde havde stemt nej til sammenlægning med alle afdelinger.
- Ad. 6 Valg af afdelingsbestyrelsesformand. Camilla Nielsen blev valgt.
- Ad. 7 Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter. Anne Poulsen, og Marga Olesen blev valgt som afdelingsbestyrelsesmedlemmer for henholdsvis 2 og 1 år. Solvejg Jannsen og Andreas Borg blev valgt som henholdsvis 1. og 2. suppleant til afdelingsbestyrelsen.
- Ad. 8 Valg af 2 repræsentantskabsmedlemmer og suppleanter. Camilla Nielsen og Pernille Raahauge blev valgt som repræsentantskabsmedlemmer. Birgit og Steen Meyenburg blev valgt som henholdsvis 1. og 2. suppleant til repræsentantskabet.
- Ad. 9 Der blev på mødet diskuteret:
Huller i vejbelægningen.
Ønske om at tørresnorene skulle sænkes.
Sprøjtning mod myrer.
Parkering af trailer og bådtrailer.
Afdelingsformanden ønsker nøgle til infoskab.